

T.C
ERCIŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Tutanak Tarihi : 04.04.2022

Tutanak No :11

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

Dr. Nuri MEHMETBEYOĞLU Erciş Kaymakamı Erciş Belediye Başkan Vekili	ÜYE Mustafa DAVUTOĞLU Mali Hizmetler Müdür Vekili
ÜYE Tarık FATİH Zabıta Müdür Vekili	ÜYE Sinan TURLAK İmar ve Şehircilik Müdür Vekili

ALINAN KARAR

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 45'inci maddesinin ikinci fıkrası ile 46' ncı maddesi gereği; Belediye Meclisimiz 04.04.2022 tarihi Pazartesi günü saat 10.00'da Erciş Kaymakamı ve Belediye Başkan Vekili Dr. Nuri MEHMETBEYOĞLU başkanlığında Üyelerden Mali Hizmetler Müdür Vekili, Mustafa DAVUTOĞLU, Zabıta Müdür Vekili Tarık FATİH ve İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Sinan TURLAK'ın iştirakleri ile Belediye meclis salonunda birinci birleşimini açtı.

KARAR-30: Belediye meclisimizce yapılan müzakereler neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 59'uncu maddesi gereği Belediye başkanı, 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41'inci maddesinin dördüncü fıkrasında belirtilen biçimde; "stratejik plân ve performans programına göre yürütülen faaliyetleri, belirlenmiş performans ölçütlerine göre hedef ve gerçekleşme durumu ile meydana gelen sapmaların nedenlerini ve belediye borçlarının durumunu açıklayan faaliyet raporunu hazırlar." Faaliyet raporunda, bağlı kuruluş ve işletmeler ile belediye ortaklıklarına ilişkin söz konusu bilgi ve değerlendirmelere de yer verilir. Belediye Başkanlığı 01.01.2021-31.12.2021 tarihleri arasında kapsayan bir yıllık faaliyet (çalışma) raporunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 56'ncı maddesi gereği; 2021 Yılı Faaliyet Raporunun kabulüne; Gereği için karar suretinin Yazı İşleri Müdürlüğüne tevdiine; katılımın OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

KARAR-31: 5393 sayılı Belediye Kanununun 25'inci ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 22'inci maddesi gereği Belediyemiz bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için denetim komisyonu seçilmiş olup; Seçilen denetim komisyonu çalışma yaparak rapor haline getirmiştir. Bu çalışma sonucu hazırlanan raporun belediye meclisine sunulması talep edilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 25'inci ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 22' inci maddesi gereği Denetim Komisyonu tarafından hazırlanan 2021 yılı Denetim Raporu okunarak belediye meclisine bilgi verildi.

KARAR-32: Belediye meclisimizce yapılan müzakereler neticesinde; Van Turizm Seyahat ve Yatırım Anonim Şirketi Genel Kurulu 10.06.2019 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı şirketin ana sözleşmesinin 6(altı) nolu maddesini değiştirerek 5.000.000,00-TL olan şirket sermayesini 7.000.000,00-TL artırılarak 12.000.000,00-TL'ye çıkarılması ile ilgili alınan kararın kabulüne; Gereği için karar suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne tevdiine; katılımın OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

Belediye Başkan Vekilimiz Toplantıyı 05.04.2022 Salı günü saat 10.00'da tekrar toplanmak üzere birinci birleşimi kapatıyorum dedi. 04.04.2022

Dr. Nuri MEHMETBEYOĞLU
Erciş Kaymakamı
Erciş Belediye Başkan Vekili

ÜYE
Mustafa DAVUTOĞLU
Mali Hizmetler Müdür Vekili

ÜYE
Tarık FATİH
Zabıta Müdür Vekili

ÜYE
Sinan TURLAK
İmar ve Şehircilik Müdür Vekili

T.C
ERCIŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Tutanak Tarihi : 05.04.2022

Tutanak No : 12

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

Dr. Nuri MEHMETBEYOĞLU Erciş Kaymakamı Erciş Belediye Başkan Vekili	ÜYE Mustafa DAVUTOĞLU Mali Hizmetler Müdür Vekili
ÜYE Tarık FATİH Zabıta Müdür Vekili	ÜYE Sinan TURLAK İmar ve Şehircilik Müdür Vekili

ALINAN KARAR

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 45'inci maddesinin ikinci fıkrası ile 46' ncı maddesi gereği; Belediye Meclisimiz 05.04.2022 tarihi Salı günü saat 10.00'da Erciş Kaymakamı ve Belediye Başkan Vekili Dr. Nuri MEHMETBEYOĞLU başkanlığında Üyelerden Mali Hizmetler Müdür Vekili, Mustafa DAVUTOĞLU, Zabıta Müdür Vekili Tarık FATİH ve İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Sinan TURLAK'ın iştirakleri ile Belediye meclis salonunda ikinci birleşimini açtı.

KARAR-33 :Belediye meclisimizce yapılan müzakereler neticesinde; İlçemiz Haydarbey Mahallesi sınırlarında bulunan 134/3 ada parsel arazide Güneş Enerji Santrali kurulması planlanan proje için İller Bankası tarafından 10.000.000,00TL- (ON MİLYON TÜRK LİRASI) kredi talebinde bulunulmasına; söz konusu finansmanın proje amacı doğrultusunda kullanılmasına, kullanılacak kredinin Belediyemizin Türkiye Halk Bankasında bulunan iller bankası TR030001200934000007000007 iban nolu hesabına yatırılmasına; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. Maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işlerle ilgili her türlü işlemi yapmaya, Erciş Belediye Başkan Vekili Nuri MEHMETBEYOĞLU' nun yetkilendirilmesine; Gereği için karar suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne tevdiine; katılımın OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

KARAR-34 : Belediye Başkan Vekili; arkadaşlar Belediyemize tadilat talebi için 1 adet müracaat yapılmış yapılan müracaatlar tek tek okunduktan sonra oylarınıza sunuyorum dedi. Yapılan açık oylamasında 1 adet tadilat talep dosyasının imar komisyonuna havale edilmesine; Gereği için karar suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine; katılımın OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

Belediye Başkan Vekilimiz Toplantıyı 06.04.2022 Çarşamba günü saat 10.00'da tekrar toplanmak üzere ikinci birleşimi kapatıyorum dedi. 05.04.2022

Dr. Nuri MEHMETBEYOĞLU
Erciş Kaymakamı
Erciş Belediye Başkan Vekili

ÜYE
Mustafa DAVUTOĞLU
Mali Hizmetler Müdür Vekili

ÜYE
Tarık FATİH
Zabıta Müdür Vekili

ÜYE
Sinan TURLAK
İmar ve Şehircilik Müdür Vekili

T.C
ERCIŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS TUTANAK ÖZETİ

Tutanak Tarihi : 06.04.2022

Tutanak No : 13

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

Dr. Nuri MEHMETBEYOĞLU Erciş Kaymakamı Erciş Belediye Başkan Vekili	ÜYE Mustafa DAVUTOĞLU Mali Hizmetler Müdür Vekili
ÜYE Tarık FATİH Zabıta Müdür Vekili	ÜYE Sinan TURLAK İmar ve Şehircilik Müdür Vekili

ALINAN KARAR

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 45'inci maddesinin ikinci fıkrası ile 46' ncı maddesi gereği; Belediye Meclisimiz 06.04.2022 tarihi Çarşamba günü saat 10.00'da Erciş Kaymakamı ve Belediye Başkan Vekili Dr. Nuri MEHMETBEYOĞLU başkanlığında Üyelerden Mali Hizmetler Müdür Vekili, Mustafa DAVUTOĞLU, Zabıta Müdür Vekili Tarık FATİH ve İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Sinan TURLAK'ın iştirakleri ile Belediye meclis salonunda üçüncü birleşimini açtı.

KARAR-35 : Belediye meclisimizce yapılan müzakereler neticesinde; Vanyolu Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait olan 81 ada 46 numaralı parsel(İhdas Parsel) imar planı içinde kalmakta olup Ticaret Alanı olarak planlanmıştır. Uygulama dosyasında yapılan incelemede ihdas işleminin; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plan notlarına, durum haritasında İHDAS ile gösterilen ihdas alanı 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. Maddesi ve 2644 Sayılı Tapu Kanunu'nun 21. Maddesine uygun olarak Erciş Belediyesi adına ihdas edilmiştir. Geline bu aşamada bahse konu parsel çevresinin imar mevzuatı kapsamında yapılaşmaya gidebilmesi için ihdas alanın tescillenmesi gerekmekte olup tevhit şartını sağlaması gerektiğinden söz konusu ihdas parselin satışına; Satış işlemleri için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine; Gereği için karar suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine; katılımın OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

KARAR-36 : Belediye meclisimizce yapılan müzakereler neticesinde; Bayazıt Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait olan 438 ada 9 numaralı parsel(İhdas Parsel) imar planı içinde kalmakta olup Ticaret Alanı olarak planlanmıştır. Uygulama dosyasında yapılan incelemede ihdas işleminin; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plan notlarına, durum haritasında İHDAS ile gösterilen ihdas alanı 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. Maddesi ve 2644 Sayılı Tapu Kanunu'nun 21. Maddesine uygun olarak Erciş Belediyesi adına ihdas edilmiştir. Geline bu aşamada bahse konu parsel çevresinin imar mevzuatı kapsamında yapılaşmaya gidebilmesi için ihdas alanın tescillenmesi gerekmekte olup tevhit şartını sağlaması gerektiğinden söz konusu ihdas parselin satışına; Satış işlemleri için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine; Gereği için karar suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine; katılımın OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

KARAR-37 : Belediye meclisimizce yapılan müzakereler neticesinde; Van İli Erciş İlçesi Aşağı Işıklı Mahallesi 105 ada 9 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan Arıtma Tesisinin doğu cephesinde kalan boş alanın en az 10.000m²'lik kısmının Van Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına Şantiye 'Belediye Hizmet Alanı' olarak meclis karar tarihi itibariyle 10 yıllığına kalıcı yapı yapılmamak şartıyla tahsis edilmesine yönelik karar alınmıştır. 07.02.2022 Tarih ve 11 Karar Sayıyla alınan Kararın iptaline; kalıcı yapı yapılmamak şartının kaldırılmasına; "5393 sayılı Belediye Kanununun Belediyenin görev ve sorumlulukları madde 14 'Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla; a) İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar' hizmetlerini yapar veya yaptırır denilmektedir.

Belediye hizmetleri vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur.”ibaresi doğrultusunda 29 yıllığına tahsisinin yapılmasına; Gereği için karar suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine; katılımın OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

Belediye Başkan Vekilimiz Toplantıyı 02.05.2022 Pazartesi günü saat 10.00’da tekrar toplanmak üzere üçüncü birleşimi kapatıyorum dedi. 06.04.2022

Dr. Nuri MEHMETBEYOĞLU
Erciş Kaymakamı
Erciş Belediye Başkan Vekili

ÜYE
Mustafa DAVUTOĞLU
Mali Hizmetler Müdür Vekili

ÜYE
Tarık FATİH
Zabıta Müdür Vekili

ÜYE
Sinan TURLAK
İmar ve Şehircilik Müdür Vekili